

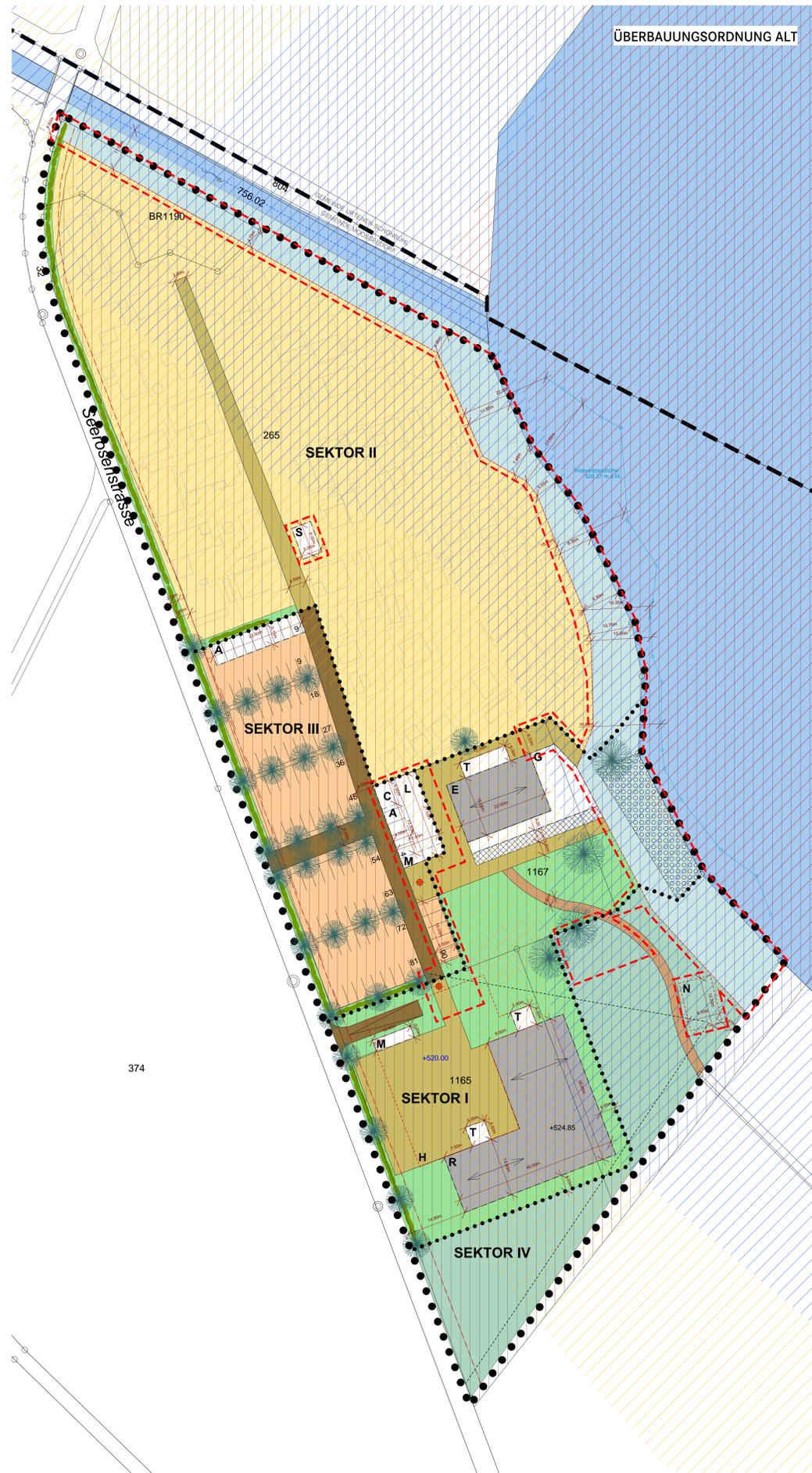
**GEMISCHT-GERINGFÜGIGE ÄNDERUNG  
UEO NR. 20 "CAMPING SEEROSE"**

Einwohnergemeinde Moosseedorf | Kanton Bern  
 Änderung im gemischt-geringfügigen Verfahren nach Art. 122, Abs. 7 BauV  
 Auflageexemplar vom 31. Oktober 2024  
 Überbauungsplan | Überbauungsvorschriften | Erläuterungsbericht  
 1:500

Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 20A | 3012 Bern | Fon 031 326 44 44  
 Götelistrasse 2 | 4500 Solothurn | Fon 022 425 24 42 | www.panorama.ag.ch

- Festsetzungen**
- Wirkungsbereich der Änderungen
  - Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
  - Sektorengrenze und Bezeichnung
  - Baufeld oberirdische Hauptgebäude
  - Wohnnutzung
  - EG Gastronomie / OG Wohnnutzung
  - Firstrichtung für Hauptgebäude
  - Meereshöhe oberkant Erdgeschossboden
  - Baufeld für 1-geschossige An- und Nebenbauten
  - Überdeckte, offene oder verglaste Gartenterrasse für Gastronomie
  - Zugangstreppe / Lift
  - Überdeckte Autoabstellplätze
  - Nebenbau für Kehrichtcontainer
  - Lager und Abstellräume
  - Mehrzweckraum für Zweiräder und Geräte
  - Gemütliche Anlagen für den Campingplatz**
  - WC-Anlage
  - Bootshaus
  - Baufeld unterirdische Bauten (gemäss Art. 7 BauV)
  - Einstellhalle
  - Abwasserreinigungsanlage**
  - Offene Terrasse
  - Gewässerabstand**
  - Strassenabstandlinie
  - Bereich für Residenzplätze
  - Wege und Plätze, Oberfläche wasserdurchlässig
  - Hauszufahrt, Hartbelag zulässig
  - Bereich für Parkplätze
  - Absperrpfosten
  - Bereich für Boots- und Anlegeplatz
  - Bereich für Kinderspielplatz
  - Öffentliche Fusswegverbindung
  - Grünfläche
  - Extensive Grünfläche
  - Pflanzbereich Hecken
  - Pflanzbereich Bäume
  - Referenzvermessung

- Hinweise**
- Gemeindegrenze
  - Gewässer
  - Gewässerrache Uferrennen
  - Gewässerrinie (Wasserstandshöhe: 520.37 m ü. M.)**
  - Gewässerraum**
  - Archäologisches Schutzgebiet (Stand Januar 2015)
  - Erhebliche Gefährdung
  - Mittlere Gefährdung
  - Geringe Gefährdung
  - Meereshöhe mittlerer Grundwasserspiegel
  - Ämtliche Vermessungsdaten**
  - Bestehende Mobilehomes**
  - Parzellierung Camping**
  - Abwasserleitung (geplant)



Genehmigungsvermerke	
1. Vorprüfung	18. September 2013
2. Vorprüfung	25. August 2014
Publikation im Amtsblatt	
Einspracheverhandlungen	12. Dezember 2014
Öffentliche Auflage	12. Dezember 2014 bis 12. Januar 2015
Eriedigte Einsprachen	21. Januar 2015
Unerledigte Einsprachen	3
Rechtsverwahrungen	0
Rechtsverwahrungen	0
<b>Beschlossen durch den Gemeinderat</b>	
<b>26. Januar 2015</b>	
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Präsident	Der Sekretär
Peter Bill	
Peter Scholl	
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Moosseedorf, den	Leiter Verwaltung
Peter Scholl	

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR**

Genehmigungsvermerke gemischt-geringfügige Anpassung nach Art. 122 Abs. 7 BauV	
Publikation im Amtsblatt	
Öffentliche Auflage	...
Einspracheverhandlungen	...
Eriedigte Einsprachen	...
Unerledigte Einsprachen	...
Rechtsverwahrungen	...
<b>Beschlossen durch den Gemeinderat</b>	
...	
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Präsident	Der Sekretär
Stefan Meier	
Peter Scholl	

**Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV**

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
 Moosseedorf, den

Leiter Verwaltung

Peter Scholl

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR**